



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	19.09.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-11-22256-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ"
2.2.2. ИНН:	7704446429
2.2.3. ОГРН:	5177746100032

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, КРАСНОГОРСКИЙ РАЙОН, ВБЛИЗИ ДЕР. САБУРОВО. ЖИЛОЙ ДОМ № 9 С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ. ЗАВЕРШЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА». Корректировка.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ Красногорск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	деревня Сабурово
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Рождественская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 2; дом 2, строение 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:11:0020206:318
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	

5.1. Дата разрешения на строительство:	12.12.2016
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-10-6754-2016
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительного комплекса Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 9
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	31648,5
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	31648,5
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	17409,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	353
6.1.11. в том числе квартир (штук):	353
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	5-9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А» (очень высокий)

6.1.18. Иные показатели:	<p>Количество/Общая площадь кладовых (шт/кв.м) – 141/473,8</p> <p>Количество/Общая площадь помещений общественного назначения (офисы) (шт/кв.м) – 7/458,1</p> <p>Количество/площадь помещений, предназначенных для обслуживания дома и являющихся общим имуществом в многоквартирном доме (шт/кв.м) - 57/423,9 в т.ч:  помещение консьержа (шт/кв.м) - 12/98,2  помещение уборочного инвентаря (шт/кв.м) - 25/75,8  санузел (шт/кв.м) - 8/14,4  электрощитовая (шт/кв.м) - 4/50,8  аппаратная (шт/кв.м) - 1/4,0  насосная (шт/кв.м) - 2/53,0  водомерный узел (шт/кв.м) - 1/11,2  ИТП (шт/кв.м) - 4/116,5</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	16.09.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	159-500-742 72
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Подземная автостоянка
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	5766,1

6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	5766,1
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	
6.2.8. Количество помещений (штук):	
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.2.11. в том числе квартир (штук):	
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	2
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.2.18. Иные показатели:	<p>Вместимость – 166 м/м  Количество/Площадь нежилых помещений, являющихся общим имуществом многоквартирного дома (шт/кв.м) - 10/132,7, в т.ч:  помещение охраны (шт/кв.м) - 1/14,6  электрощитовая (шт/кв.м) - 2/37,4  помещение уборочного инвентаря (шт/кв.м) - 2/10,6  санузел (шт/кв.м) - 1/2,6  узел учета тепла (шт/кв.м) - 1/10,1  техническое помещение (шт/кв.м) - 1/12,8  инвентарная (шт/кв.м) - 2/44,6</p>
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	24.08.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	159-500-742 72

<p>Первый заместитель министра жилищной политики Московской области</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 1FAF1CF7000000125B9 Владелец МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ Действителен с 07.12.2021 по 07.12.2022</p>	<p>Синельников Иван Алексеевич</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>	<p>ПОДПИСЬ</p>	<p>инициалы, фамилия</p>